Repertorio contratti Area Tecnica Manutentiva
n**.** 7 /2019

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI PIURO

PROVINCIA DI SONDRIO

Scrittura privata per l'esecuzione dei lavori denominati

LAVORI DI " VALORIZZAZIONE VIE STORICHE VIA BREGAGLIA AREA DEI MULINI FRAZIONE PROSTO RESTAURO PONTE , ILLUMINAZIONE "- POTENZIAMENTO COLLETTORE FOGNARIO

CUP. C59B18000050004 **CIG. 7968945572**

L'anno **DUEMILADICIANNOVE** addì 10 (dieci) del mese di SETTEMBRE

tra

il Comune di Piuro, che di seguito per brevità verrà chiamato anche "Comune", con sede in Piuro, strada del Palazzo Vertemate n.24, Partita I.V.A. 00104370143, rappresentato dal Responsabile del Servizio Lavori Pubblici geom. Giuseppe Cerfoglia, nato a Chiavenna (SO) il 09 luglio 1964 c.f. n. CRF GPP 64L09 C623Z,

e

l'Impresa Belingheri Cristoforo s.r.l , che nel prosieguo dell'atto verrà chiamata, per brevità, "Appaltatore", con sede in Colere (BG) via Monte Ferrante 5 – Partita I.V.A. 01633080161 , iscritta nel registro delle imprese presso la Camera di Commercio di Bergamo al REA n. BG -223959 , nella persona del suo Legale rappresentante signor Belingheri Alfio n.a Colere (BG) il 08.01.1962 residente a Colere (BG) Via Pià n. 2 - 24020

PREMESSO:

CHE con deliberazione della Giunta Comunale n. 54 del 13.05.2019, esecutiva, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori denominati ***"VALORIZZAZIONE VIE STORICHE VIA BREGAGLIA AREA DEI MULINI FRAZIONE PROSTO RESTAURO PONTE , ILLUMINAZIONE "- POTENZIAMENTO COLLETTORE FOGNARIO "*** , redatto dall'Ing.Bianco Davide di Chiavenna (SO) in qualità di progettista e Direttore dei lavori, dell'importo complessivo di € 46.000,00 di cui € 44.132,63 per lavori soggetti a ribasso ed € 1.867,37 oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

CHE, con determinazione n. 188 del 19.07.2019, si aggiudicava in via definitiva l'appalto per l'esecuzione dei lavori all'Impresa Belingheri Cristoforo s.r.l , per l'importo di € 45.558,67 + I.V.A. all'aliquota di legge, così determinato:

- € 43.691,30 per lavori, ottenuto a seguito del ribasso offerto del 1,00% sull'importo lavori posto a base di gara,
- € 1.867,37 per oneri attuazione piani di sicurezza;

CHE l'aggiudicazione definitiva disposta con la suddetta determinazione n. 188 del 19.07.2019, ha acquistato efficacia a seguito della verifica positiva del possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti di ordine generale e speciale autodichiarati in sede di offerta;

CHE il termine dilatorio per la stipulazione del contratto è previsto dall'articolo 32 - 9° comma - del D.Lgs.n.50/2016 e smi.

CIO' PREMESSO, tra il geom. Cerfoglia Giuseppe per conto del Comune di Piuro (SO), e il signor Belingheri Alfio , quale Appaltatore, si conviene e si stipula quanto segue:

Articolo 1 (Premesse)

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.

Articolo 2 (Oggetto dell'appalto)

Il Comune di Piuro (SO) conferisce all'Appaltatore, che accetta, l'appalto per l'esecuzione dei lavori denominati .

"VALORIZZAZIONE VIE STORICHE VIA BREGAGLIA AREA DEI MULINI FRAZIONE PROSTO RESTAURO PONTE , ILLUMINAZIONE "- POTENZIAMENTO COLLETTORE FOGNARIO "

Anche ai fini dell'articolo 3 - 5° comma - della Legge n. 136 del 2010:

a) il Codice identificativo della gara (C.I.G.) relativo all'intervento è il seguente: **7968945572**

b) il Codice Unico di Progetto (C.U.P.) dell'intervento è il seguente:

Il contratto è stipulato " a misura" ***C59B18000050004***

Articolo 3 (Corrispettivo dell'appalto)

Il corrispettivo dovuto dal Comune di Piuro all'Appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato in **€** 45.558,67 (diconsi Euro Quarantacinquemilacinquecentocinquantotto/67) così distinti: € 43.691,30 per lavori, ed € 1.867,37 per oneri di attuazione dei piani di sicurezza, oltre all'I.V.A. nella misura di legge,

fatta salva la liquidazione finale.

I pagamenti verranno effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario sul conto corrente dedicato acceso dall'Appaltatore presso la UBI BANCA Filiale di Vilminore di Scalve (BG) IBAN: **IT 22 I 03111 53770 000000002330** ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, ai sensi dell'articolo 3 della Legge n.136/2010 e s.m.i.

Articolo 4 (Condizioni generali del contratto)

L'appalto è concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal capitolato speciale d'appalto, integrante il progetto, nonché delle previsioni delle tavole grafiche progettuali, che l'impresa dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.

Sono estranei al contratto e non ne costituiscono in alcun modo riferimento negoziale il computo metrico e il computo metrico estimativo allegati al progetto.

E' parte integrante del contratto l'elenco dei prezzi unitari del progetto esecutivo ai quali è applicato il ribasso contrattuale.

Articolo 5 (Obblighi dei contraenti)

I contraenti si obbligano a rispettare specificatamente le norme dell'allegato Capitolato Speciale d'Appalto:

Le Parti si impegnano, inoltre, a rispettare le disposizioni del Capitolato Generale d'Appalto dei LL.PP. approvato con Decreto del

Ministero dei Lavori Pubblici n.145/2000 per la parte vigente, che fa parte integrante del presente contratto ancorché non materialmente allegato.

Articolo 6 (Documenti che fanno parte del contratto)

Ai sensi del ex articolo 137 - 1° comma - del D.P.R.n.207 del 2010 e s.m.i., costituiscono parte integrante e sostanziale del contratto:

a)Relazione Tecnica; b) quadro economico c)computo metrico d)stima dei lavori e) elenco prezzi f) cronoprogramma g) cronoprogramma h)capitolato speciale d'appalto i) schema di contratto l)piano di manutenzione m) elaborati grafici.

I suddetti documenti, depositati agli atti del Comune e già sottoscritti dai contraenti per integrale accettazione, si intendono facenti parte integrante del contratto, anche se non materialmente allegati, ad eccezione dell'Elenco Prezzi Unitari e del Capitolato Speciale d'Appalto che si allegano.

Articolo 7 (Risoluzione e recesso)

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli articoli 108 e 109 D.Lgs.n.50/2016 e smi.

Articolo 8 (Controversie)

Si applica l'art. 4.4 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Articolo 9 (Cauzione definitiva)

L'Appaltatore, a garanzia degli impegni da assumere con il presente Atto, ha costituito, ai sensi dell'articolo n.103 comma 1 e 7 del D.Lgs.n.50/2016 e smi, cauzione definitiva di € 2.278,00 mediante polizza fidejussoria n. 1621.0027.2799767387 rilasciata da Sace

Simest gruppo cdp in data 22.07.2019. Tale cauzione verrà svincolata ai sensi di legge. Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'Appaltatore, il Comune avrà diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione.

L'Appaltatore dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà prefissato, qualora il Comune abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

Articolo 10 (Polizza assicurativa)

L'Appaltatore ha stipulato la polizza assicurativa n. 1621.00.33.33020613 SACE BT S.P.A in data 22.07.2019 che prevede le seguenti somme assicurate: € 50.115,00 copertura danni arrecati alle opere, € 50.000,00 opere preesistenti, € 50.000,00 demolizioni e sgomberi per opere preesistenti ed € 1.000.000.,00 (massimale per sinistro) per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.).

Il medesimo si obbliga, nel caso del protrarsi dei lavori oltre il termine di scadenza della stessa, a rinnovarla fino all'approvazione del certificato di collaudo.

Articolo 11 (Divieto di cessione del contratto)

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'articolo 105 - 1° comma - del D.Lgs.n.50/2016 e smi.

Articolo 12 (Subappalto)

L'impresa in sede di gara ha dichiarato che intende avvalersi della facoltà di sub appaltare le seguenti opere per quota comprensiva non superiore al 30%. :

Scavi,posa stazione di sollevamento ,posa tubazione e opere idraulico pavimentazioni in conglomerato bituminoso , opere da elettricista .

Articolo 13 (Obblighi dell'Appaltatore nei confronti dei propri lavoratori dipendenti)

Si applica l'articolo 52 dell'allegato Capitolato Speciale di Appalto.

Ai sensi dall'articolo 90 – 9° comma - lettera a), del Decreto Lgs.n.81 del 09 aprile 2008 e dall'allegato XVII, punto 1, lettera c), allo stesso decreto legislativo, nonché dall'articolo 2 del decreto-legge 25 settembre 2002, n. 210, convertito dalla legge 22 novembre 2002, n. 266, è stato acquisito apposito Documento unico di regolarità contributiva rilasciato in data 09.09.2019, prot.n.INAIL_ 17032078, attestante la regolarità contributiva dell'Appaltatore nei pagamenti e negli adempimenti previdenziali, assistenziali e assicurativi, nonché in tutti gli obblighi previsti dalla normativa vigente nei confronti di Inps, Inail e Casse Edili.

Articolo 14 (Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie)

La Ditta ha dichiarato la propria condizione di non assoggettabilità rispetto agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n.68/1999 "Norme per il diritto al lavoro dei disabili" e ai sensi dell'articolo 37 - Legge n.247 del 24.12.2007.

Articolo 15 (Obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari)

In ottemperanza all'articolo 3 della legge n. 136 del 2010 e s.m.i.:

a) tutti i movimenti finanziari relativi all'intervento a favore

dell'appaltatore, dei subappaltatori, dei sub-contraenti, dei sub-fornitori o comunque di soggetti che eseguono lavori, forniscono beni o prestano servizi in relazione all'intervento, devono avvenire mediante bonifico bancario o postale, ovvero altro mezzo che sia ammesso dall'ordinamento giuridico quale idoneo alla tracciabilità, sul conto dedicato di cui all'articolo 3;

b) ogni pagamento deve riportare il CIG e il CUP di cui all'articolo 2;

c) devono comunque essere osservate le disposizioni di cui al predetto articolo 3 della legge n.136 del 2010;

d) la violazione delle prescrizioni di cui alle lettere a), b) e c) costituisce causa di risoluzione del presente contratto alle condizioni del Capitolato speciale d'appalto;

e) le clausole di cui al presente articolo devono essere obbligatoriamente riportate nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i sub-contraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate all'intervento di cui al presente contratto; in assenza di tali clausole i predetti contratti sono nulli senza necessità di declaratoria.

Articolo 16 (Domicilio dell'Appaltatore)

A tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio presso il Palazzo Comunale di Piuro (SO), in strada del Palazzo Vertemate n° 24 , sede della stazione appaltante.

Articolo 17 (Registrazione e spese)

Si dichiara che la presente scrittura privata non è soggetta a registrazione, con spese per l'applicazione dell'imposta di bollo a

carico dell'appaltatore. Potrà essere registrata da una delle parti in caso d'uso con oneri e spese di registrazione a carico del richiedente.

Articolo 18 (Richiamo alle norme legislative e regolamentari)

Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto e relativi allegati, si fa espresso rinvio e riferimento al D.Lgs.n.50/2016, all'ex D.Lgs.n.163/2006, al Regolamento di cui al D.P.R.n.207/2010 per le sole parti vigenti, al Capitolato Generale dei Lavori Pubblici, approvato con Decreto del Ministero dei LL.PP. n.45/2000, al codice civile, e alla vigente legislazione in materia.

Letto, confermato e sottoscritto.

Per il Comune di Piuro

Il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici

(Cerfoglia geom. Giuseppe)

F.to digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005

Per l'Appaltatore

Il Legale rappresentante

(Belingheri Alfio)

F.to digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005